



وزارت جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی

شماره : ۵/۱۴۰۲/۱۳۱۸۵
تاریخ : ۱۴۰۲/۰۲/۲۴
پیوست :

آگهی استعلام

سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی در نظر دارد **استعلام انجام نقشه برداری، مطالعه و نظارت تجهیز و نوسازی اراضی کشاورزی زیردست سد الغدير شهرستان ساوه**، به مساحت ۵۰۰۰ هکتار با مشخصات جدول پیوست را، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری استعلام از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir از تاریخ ۱۴۰۲/۲/۲۵ لغایت ۱۴۰۲/۲/۳۰ انجام خواهد شد و لازم است تأمین کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در استعلام را محقق سازند.

مشخصات خدمت:

شرح خدمت	برآورد اولیه (ریال)	مشخصات	محل اجرا	رشته و رتبه مرتبط	شماره نیاز
انجام نقشه برداری، مطالعه و نظارت تجهیز و نوسازی اراضی کشاورزی زیردست سد الغدير شهرستان ساوه	۱۳۸۹۷۶۳۰۲۰	طبق شرایط پیوست	شهرستان ساوه	شرکت ها و مهندسين مشاور در رشته هاي نقشه برداري زميني يا نقشه برداري زميني - فتوگرامتري	۱۱۰۲۰۰۰۰۸۵۰۰۰۰۵۷

شرایط و ضوابط:

- ۱- مدارك ذیل می بایست در سامانه **بارگذاری** گردد. بدیهی است در صورت عدم بارگذاری هر يك از مدارك، مشمول نقص مدارك می گردد:
- ۱-۱- برگه آگهی استعلام ممهور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده
- ۱-۲- اوراق کامل تیپ قرارداد ممهور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده
- ۱-۳- برگه پیشنهاد قیمت ممهور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده
- ۲- نحوه پرداخت طبق مفاد تیپ قرارداد بارگذاری شده در پیوست و بر اساس تصمیمات کارفرما می باشد.
- ۳- در صورتی که پرداخت به صورت اوراق باشد برنده بایستی دارای کد معاملاتی از فرابورس جهت پرداخت اوراق خزانه اسلامی باشد.
- ۴- گواهی صلاحیت مشاور بایستی دارای اعتبار بوده و تصویر آن در سامانه ستاد **بارگذاری** گردد.
- ۵- جزئیات اجرایی و تعهدات طرفین، نحوه انجام کار و ... طبق شرح خدمات تیپ قرارداد (پیوست) می باشد.
- ۶- شرکت ها باید سابقه کار مرتبط با رفع تداخل را داشته باشد. (**رزومه کاری بارگذاری گردد**)
- ۷- شرکت ها باید نیروی متخصص در زمینه تفسیر عکس های هوایی و GIS را داشته باشد. (**مدارك مربوطه بارگذاری گردد**)
- ۸- مدت زمان اجرا: ۵ ماه

نقص در ارسال مدارك سبب ابطال پاسخ به نیاز خواهد شد.

اطلاعات تماس با دستگاه درخواست کننده جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد استعلام:

آدرس اراك خیابان جهاد سازندگی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی

تلفن سازمان : ۰۲۶-۳۳۱۳۶۳۱۱-۱۷ تلفن اداره امور پیمانها و قراردادها : ۰۲۶-۳۳۱۳۱۰۴۵-۸۶

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس : ۰۲۱۲۷۳۱۳۱۳۱ - دفتر ثبت نام : ۰۲۱۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱۸۵۱۹۳۷۶۸ - دفتر ثبت نام اراك : ۰۸۶۳۳۲۴۵۲۴۸

سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی

مهر و امضاء شرکت کننده

پایگاه اطلاع رسانی: jkm.maj.ir

کد پستی: ۳۸۱۸۹-۵-۴۳۵۶

تلفن: ۳۸۷۰۰۰۰۰

پست الکترونیک: sazman@jkm.ir

منوب پستی:

شماره: ۳۳۱۳۳۳۹۳-۳۳۱۳۹۱۰۴

نشانی: اراک خیابان جهاد سازندگی سازمان جهاد کشاورزی

تلفن گویا: ۳۸۷۰۲۰

بسمه تعالی

موافقتنامه

موضوع قرارداد:

انجام نقشه برداری، مطالعه و نظارت بهمنیز و نوسازی اراضی کشاورزی زیر دست سد الغدير شهرستان ساوه

در سطح حدود ۱۰۰ هکتار

مشاور:

مهندسین مشاور

شماره:

تاریخ:

مهر و امضاء شرکت کننده

موافقتنامه

موافقتنامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن، که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود، در تاریخ در محل سازمان جهاد کشاورزی بین سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی به نمایندگی آقای که از این پس کارفرما نامیده می شود، از یک سو و واحد خدمات مشاوره با سمت که از این پس مهندس مشاور نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد، عبارت است از انجام خدمات مشاوره، برای :
انجام مطالعه، نظارت و نقشه برداری تجهیز و نوسازی اراضی کشاورزی در سطح حدود ۱۰۰ هکتار در اراضی زیر دست سد الغدير شهرستان ساوه که در صورت توافق طرفین قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.
که شرح آن در پیوست ۱، تعیین شده است.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲. موافقتنامه حاضر.

۲-۲. شرایط عمومی.

۳-۲. پیوستها:

پیوست ۱. شرح موضوع قرارداد.

پیوست ۲. شرح خدمات.

پیوست ۳. حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن.

پیوست ۴. برنامه زمانی کلی.

پیوست ۵. شرایط خصوصی.

پیوست ۶. سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار.

۴-۲. اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به مهندس مشاور ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد، مبادله می گردد.

۵-۲. مدارک و گزارش های مصوب.

ماده ۳. مدت

مدت انجام خدمات قسمت ها و مراحل موضوع قرارداد، که شروع و تنفیذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی قرارداد است، با توجه به برنامه زمانی کلی (پیوست ۴)، به شرح زیر است:

الف) مدت زمان جهت انجام این قرارداد ۶ ماه تمام شمسی می باشد.

ب) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

مهر و امضاء شرکت کننده

مدت‌های یاد شده، تابع تغییرات مدت، موضوع ماده ۱۹ شرایط عمومی، خواهد بود.

ماده ۴. حق الزحمه

- ۳-۱. برآورد مبالغ اولیه حق الزحمه قسمت‌ها و مراحل مختلف خدمات، به شرح زیر است:
- مبلغ حق الزحمه به حروف معادل
- ریال از بابت انجام مطالعه، نظارت و نقشه برداری در سطح حدود ۱۰۰ هکتار در اراضی زیردست سد الغدير شهرستان ساوه پیش بینی شده است.
- ۳-۲. نحوه تعیین و روش پرداخت حق الزحمه، بر اساس ضوابط و بخشنامه‌های ارائه شده در پیوست ۳ درج شده است.

ماده ۵. تعهدات دو طرف قرارداد

- ۷-۱. مهندس مشاور، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.
- ۷-۲. کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است، و نیز متعهد می‌شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به مهندس مشاور پرداخت کند.

ماده ۶. نشانی

نشانی کارفرما: اراک - خیابان هیکو - سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی - تلفن

نشانی دفتر مرکزی مهندس مشاور:

هر گاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده ۷: شمار نسخه‌های قرارداد

این قرارداد در ۵ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده، یک نسخه از آن به مهندس مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه‌های آن، اعتبار یکسان دارند.

مهندس مشاور
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
امضاء

مهر و امضاء شرکت کننده

پیوست شماره ۱: شرح موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

انجام مطالعه، نظارت و نقشه برداری در سطح حدود ۱۰۰ هکتار در اراضی زیر دست سد الغدير شهرستان ساوه که در صورت توافق طرفین قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.

پیوست شماره ۲: شرح خدمات

۱- مبانی طراحی

- طول رانش، نهرچه آبیاری، مساحت قطعه زراعی.
- قطعه تسطیح.
- شیب حداقل و حداکثر آبیاری.
- محاسبه احجام خاکبرداری و خاکریزی.
- تعیین نسبت حجم خاکبرداری به حجم خاکریزی.
- طبقه بندی اراضی از نظر نیاز به تسطیح.
- انهار آبیاری و زهکشی مزارع.

۲- تهیه طرح قطعه بندی و تجهیز و نوسازی اراضی

- تعیین مسیر انهار مزرعه (آبیاری و زهکشی) و تطابق آن با طرح شبکه های آبیاری و زهکشی.
- تعیین مسیر جاده بین قطعات.
- تعیین مناسبترین ابعاد قطعات زراعی و ارایه محدوده هر قطعه زراعی.
- بازنگری مسیر انهار مزرعه (آبیاری و زهکشی)
- تعیین مختصات مرکز ثقل قطعه تسطیح برای روش صفحه ای.
- محاسبه و تعیین شیب زمین در وضعیت موجود.
- مقایسه شیب های محاسبه شده با مقدار شیب ماکزیمم و مینیمم آبیاری و انتخاب مناسب ترین شیب طراحی.
- محاسبه رقوم طرح تسطیح در هر یک از رئوس شبکه.
- محاسبه ارتفاع خاکبرداری و خاکریزی برای هر صفحه با اعمال روش مناسب.
- محاسبه حجم خاکبرداری و یا خاکریزی اضافی.
- متعادل نمودن حجم عملیات خاکبرداری و خاکریزی با توجه به نسبت خاکبرداری به خاکریزی تعیین شده در مبانی طراحی.
- طبقه بندی اراضی از نظر حجم عملیات خاکبرداری در هکتار و درجه بندی آنها از نظر اجرای عملیات تسطیح.
- تعیین حجم کل خاکبرداری یا خاکریزی اضافی (در صورت نیاز).

مهر و امضاء شرکت کننده

- تعیین حجم کل خاکبرداری و خاکریزی.

۳- تهیه نقشه های اجرایی

- تهیه نقشه های تسطیح اراضی با مقیاس ۱:۱۰۰۰ شامل مشخصه ها و موارد ذیل با در نظر گرفتن طرح شبکه های آبیاری و زهکشی.
- محدوده قطعات زراعی و قطعات تسطیح.
- محل مرکز ثقل هر قطعه تسطیح.
- رقوم زمین طبیعی در هر یک از رئوس شبکه.
- محل هایی که ارتفاع خاکبرداری از عمق خاک زراعی تجاوز می نماید.
- جهت و مقدار شیب آبیاری و نهرچه آبیاری در قطعات تسطیح.
- محدوده مناطق خاکبرداری و خاکریزی در هر قطعه تسطیح.
- نام، مشخصات، مختصات رئوس، مساحت، احجام خاکبرداری و خاکریزی در قطعات زراعی و در هر هکتار و احجام خاکبرداری و خاکریزی اضافی در هر قطعه زراعی.
- مختصات مرکز ثقل، مساحت، احجام خاکبرداری و خاکریزی در هر قطعه تسطیح و در هر هکتار و احجام خاکبرداری و خاکریزی اضافی در هر قطعه تسطیح.

۴- اجرای عملیات تجهیز و نوسازی

- تهیه دستورالعمل های لازم در خصوص چگونگی اجرای عملیات.
- تعیین رواداری (انحراف مجاز) در هر یک از رئوس شبکه.
- تهیه دستورالعمل های لازم در مورد تعیین جرایم ناشی از عدم رعایت رواداری در عملیات تجهیز و نوسازی و چگونگی اعمال آن.
- تعیین برنامه زمانبندی اجرای عملیات و زمان مناسب اجرا.
- تعیین تعداد و نوع ماشین آلات آماده سازی زمین جهت اجرای عملیات تجهیز و نوسازی.
- تعیین تعداد و نوع ماشین آلات جابجا کننده خاک
- تعیین تعداد و نوع ماشین آلات تراز نهایی

۵- برآورد هزینه های اجرایی طرح

- تهیه لیست ردیف های اجرایی و جمع بندی احجام برآوردی
- تعیین هزینه های اجرایی با استفاده از آخرین دفترچه فهرست آحاد بهاء آبیاری و زهکشی

مهر و امضاء شرکت کننده

پیوست شماره ۳ - حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن

الف: حق الزحمه

مبلغ حق الزحمه به حروف معادل
نظارت و نقشه برداری در سطح حدود ۱۰۰ هکتار در اراضی زیر دست سد الغدير شهرستان ساوه پیش بینی شده است.

ب: روش محاسبه

قسمت مطالعه و نقشه برداری بر اساس دستورالعمل نحوه تعیین حق الزحمه مهندسين مشاور آب ۱۰۱/۸۰۹۸۱ مورخ ۱۳۸۴/۵/۸ بوده و حق الزحمه نظارت کارگاهی بر اساس دستورالعمل حق الزحمه نظارت کارگاهی مقطوع می باشد.
درصد حق الزحمه گروه ۲ تجهیز و تسطیح اراضی بر اساس دستورالعمل نحوه تعیین حق الزحمه مهندسين مشاور

آب ۱۰۱/۸۰۹۸۱

مبلغ برآورد (میلیارد ریال)	مرحله اول	مرحله دوم	مرحله سوم	جمع
تا ۳۰ میلیارد ریال	۱/۴۶۵	۲/۶۳۷	---	۴/۱۰۲

۷۸۹۷۶۹۰۲۰ = ۰,۰۴۱۰۲ * ۱۹۲۵۳۲۶۷۲۰۰

دستورالعمل حق الزحمه نظارت کارگاهی (مقطوع)

ضرایب								سابقه
								۴-۵
سابقه	سال (میلیون ریال)	N1 منطقه	N2 ویژگی	N3 توام	N4 ویژه	N5 سرپرستی	N6 ماندگاری	مدت (ماه)
طبقه شغلی	جمع (میلیون ریال)							
مهندس ناظر مقیم	۱۰۰	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۶

ضریب بالاسری ۱

هزینه های ایاب و زهاب و استقرار در کارگاه بعهدہ مشاور است.

ج: نحوه پرداخت

۲۰ درصد به عنوان پیش پرداخت پس از ابلاغ قرارداد.

حق الزحمه خدمات موضوع قرارداد بر حسب گزارش پیشرفت کار و با درخواست مشاور پس از تهیه صورت وضعیت و تأیید کارفرما پرداخت می گردد.

۱۰ درصد از مبلغ صورت وضعیت آخر از بابت حسن انجام کار کسر و بمدت یکسال نزد کارفرما باقی می ماند و پس از تأیید کارفرما در پایان مدت مذکور قابل پرداخت می باشد.

مهر و امضاء شرکت کننده

پیوست شماره ۴: برنامه زمانی کلی

پیوست شماره ۵: شرایط خصوصی

هزینه وسایل و تجهیزات انجام کار، حمل و نقل و اسکان به عهده مشاور می باشد.
هزینه دستگاهها و تجهیزات نقشه برداری و کنترل کیفیت بعهد مشاور است.
کارشناس طراح و ناظر شرکت مشاور باید دارای حداقل ۵ سال سابقه کار بوده و در منطقه طرح دائما در دسترس باشد.
نقشه ها و اطلاعات اراضی تسطیح شده بایستی بصورت رقومی و ژئورفرنس شده ارائه گردند.

پیوست شماره ۶: اسامی عوامل کلیدی انجام کار

مهر و امضاء شرکت کننده

برگه پیشنهاد قیمت

شرکتها یا پیمانکاران محترم بایستی جدول زیر را به همراه آگهی استعلام مهر و امضاء شده (۲ برگ) پس از تکمیل در سامانه بارگذاری نمایند.

شرح خدمت / کالا	مشخصات	محل اجرا	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
	طبق فایل پیوست	شهرستان	

مبلغ کل پیشنهادی به حروف :

نام شرکت / پیمانکار :

نام : نام خانوادگی :

شماره تلفن / همراه : مهر و امضا